

売土地

価格

1,200,000円

交通

函館本線「幌向」駅 徒歩13分

所在

岩見沢市幌向南3条4丁目290番6、296番2

# 建築条件付



# 閑静な住宅用地

土地

土地権利 (所有権)  
 敷地面積 (公簿) 224.46m<sup>2</sup> (67.8坪)  
 地目 (宅地)  
 接道方位・道路幅員  
 北西側(公道)幅員 18.18m  
 接道 12.50m

制限

区域区分 (非線引き区域)  
 都市計画区域  
 用途地域 (第1種低層住居専用地域)  
 建ぺい率 (40%) 容積率 (60%)  
 高さ制限10m  
 外壁の後退距離 1.0m

施設

上下水道 個別プロパン  
 上水道宅地内引込あり

引渡

現況 (更地)  
 引渡 (相談)

備考

※建築条件付

**NEO DESIGN HOUSE**  
 才気あふれる若手建築家と創る家

http://www.wakisaka-EO.com e-meil kenchiku@wakisaka-EO.com



一般建築・店舗改装・企画設計・施工・建築士事務所・建設業許可(特)石第14533号

社)全日本不動産協会会員(社)不動産保証協会会員

**(株) 脇坂工務店**

本店〒065-0011 札幌市東区北11条東4丁目2番30号



0120-711-525

本社営業部 〒047-0261 小樽市銭函2丁目2番8号

NO.16548

|    |     |      |        |
|----|-----|------|--------|
| 検印 | 担当者 | 取引態様 | 媒介 ( ) |
|    |     |      | 代理 ( ) |
|    |     |      | 売主 (○) |