

住中 宅古	価格 1,780 万円	交通 JR函館本線「ほしみ」駅 徒歩約11分 JR北海道バス「星野中央」バス停 徒歩約12分	所在 札幌市手稲区星置南2丁目21-9 (住居表示)
----------	--------------------------	--	-------------------------------

閑静な住宅街に佇む アメリカンテイストのデザイン住宅

二世帯住宅 2LDK + 2LDK



土地	敷地面積 (公簿) 約 213.27 m ² (約64.51坪) 地目 (宅地)
建物	構造規模：木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建 延床面積：150.66 m ² 間取り：二世帯住宅 (2LDK+2LDK) 築年月日：平成5年10月10日 新築
用途地域	第一種低層住居専用地域 建ぺい率(40%) 容積率(80%) 外壁後退(1m) 高さ制限(10m) 北側斜線高度地区 戸建住環境保全地区 景観計画区域 緑保全創出地域 特別用途地区 (戸建住環境保全地区)
道路	北側 道路幅員8.0m 間口：14.828m 接道 西側 道路幅員8.0m 間口：17.973m 接道
引渡	現況 (居住中) 引渡し (平成31年8月・相談可能)
備考	上下水道・灯油ボイラー・プロパンガス 屋外ガレージ

<p>才気あふれる若手建築家と創る家</p> <p>http://www.wakisaka-EO.com e-meil kenchiku@wakisaka-EO.com</p>	<p>一般建築・店舗改装・企画設計・施工・建築士事務所・建設業許可(般)石第14533号 (社)全日本不動産協会会員(社)不動産保証協会会員 (有) 脇坂工務店 本店〒065-0011 札幌市東区北11条東4丁目2-30 本社営業部 〒047-0261 小樽市銭函2丁目2-8</p>	NO.1958456	
		検印	担当者