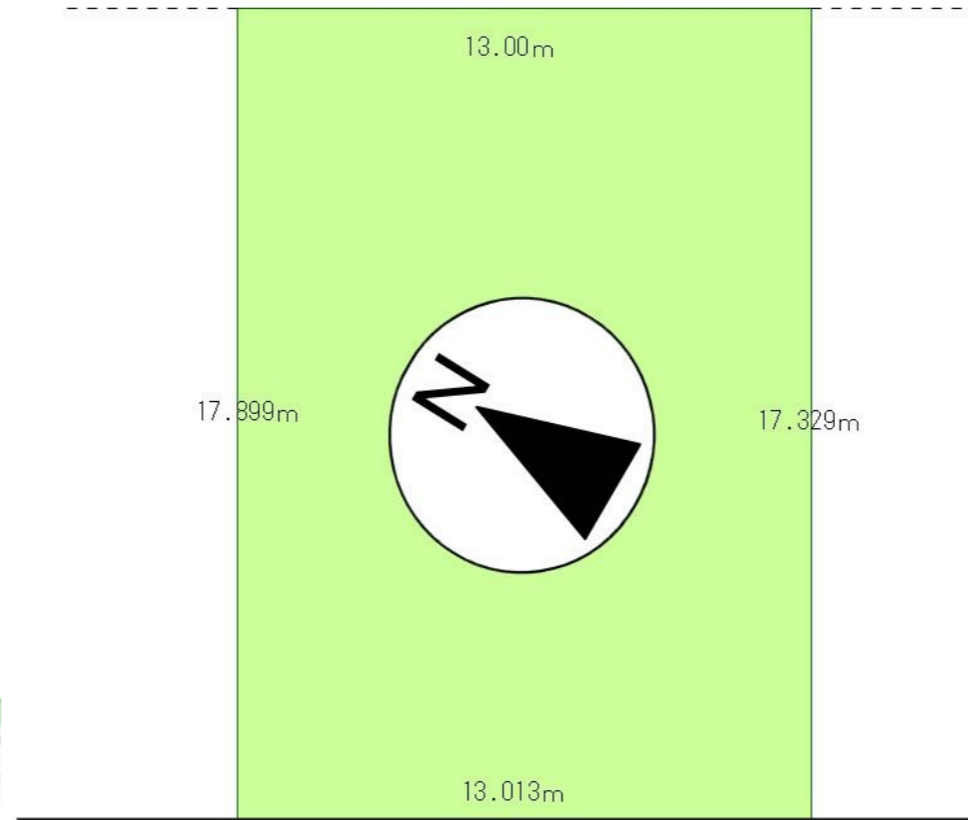


# ★建築条件なし

## ★周辺環境★

- 大谷地駅 徒歩21分
- 平岡小学校 徒歩2分
- 児童会館 徒歩2分
- 平岡北公園 徒歩2分
- コンビニ 徒歩6分
- スーパー 徒歩7分
- ect...



物件種目	<b>住宅用地</b>		
最寄駅	地下鉄東西線		
	大谷地駅		
土地面積	228.98㎡(69.26坪)	ほかに私道面積	
価格	<b>2,080万円</b>		
物件所在地	札幌市清田区平岡9条1丁目		
	旧住居表示:16番15号		
交通	東西線 大谷地駅		
	徒歩 21分		
建物面積			
建物構造			
新築年月日			
土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	80%
他の法令上の制限	景観計画区域・戸建住環境保全地区・北側斜線高度地区・外壁の後退距離1m・高さ制限10m		
地勢	平坦		
現況	更地		
接道状況(角地・間口)	南西側幅員8.0m札幌市道に間口約13.0m接する		
設備	上下水道・都市ガス		
備考			

北海道知事 石狩(3) 7194 号  
 〒047-0531 小樽市銭函2丁目2番8号  
 (株)脇坂工務店 担当:大滝  
 TEL:0120-711-525 携帯:080-4163-6536