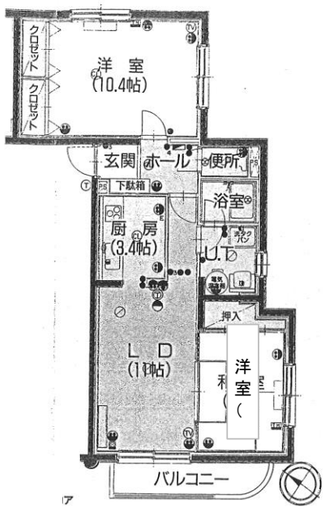
売りマンション	価格	交 通	所在
	1,498 万円	地下鉄東豊線「東区役所前」徒歩 7分 地下鉄東豊線「環状通東」徒歩 8分	札幌市東区北13条東12丁目47番地

徒歩圏に病院・銀行・コンビニ等多数あり

南西向き角部屋



・LDK11帖 ・洋室10.4帖 ・洋室6帖

★フルリフォーム★

・全室クロス張替・キッチン・トイレ・ユニットバス・下駄箱
・収納建具・フローリング・照明器具・各種電気スイッチ取替

令和2年9月リフォーム済

物件	売りマンション
	グレートヒル北13条 2階204号 2LDK
建物	構造 鉄筋コンクリート造陸屋根4階建 専有面積 (63.52㎡) バルコニー面積 (4.91㎡) 間取内訳 間取図参照 築年月 平成5年5月13日築 総戸数(12)戸 管理形態 週2回巡回 管理会社 日本ハウズイング㈱ 管理費 9,900円/月 修繕積立金 11,370円/月 1階 トランクルーム・自転車置き場 土地の権利 所有権 用途地域 第1種住居地域
設備	電気設備/北海道電力 給、排水設備/札幌市営水道、下水道 給湯設備/電気温水器にて浴室、ｼｬﾜｰ、洗面化粧台、ｷｯﾁﾝ 暖房設備/電気蓄熱式暖房機 防災設備/非常照明、非常用誘導灯、ｵｰﾄﾛｯｸ
引渡	現 況 (空家) 引 渡 (即時)
備考	

NEO DESIGN HOUSE
才気あふれる若手建築家と創る家
http://www.wakisaka-EO.com e-meil kenchiku@wakisaka-EO.com

一般建築・店舗改装・企画設計・施工・建築士事務所・建設業許可(特)石第14533号
(社)全日本不動産協会会員(社)不動産保証協会会員
㈱ 脇坂工務店
本店〒065-0011 札幌市東区北11条東4丁目2番30号
0120-711-525
本社営業部 〒047-0261 小樽市銭函2丁目2番8号

NO.026598632

担当者		取引態様	媒介( ) 代理( ) 売主(○)