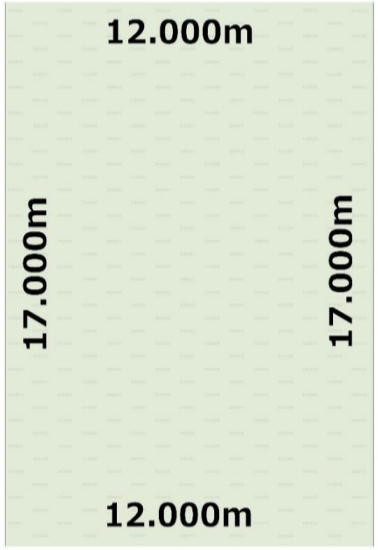
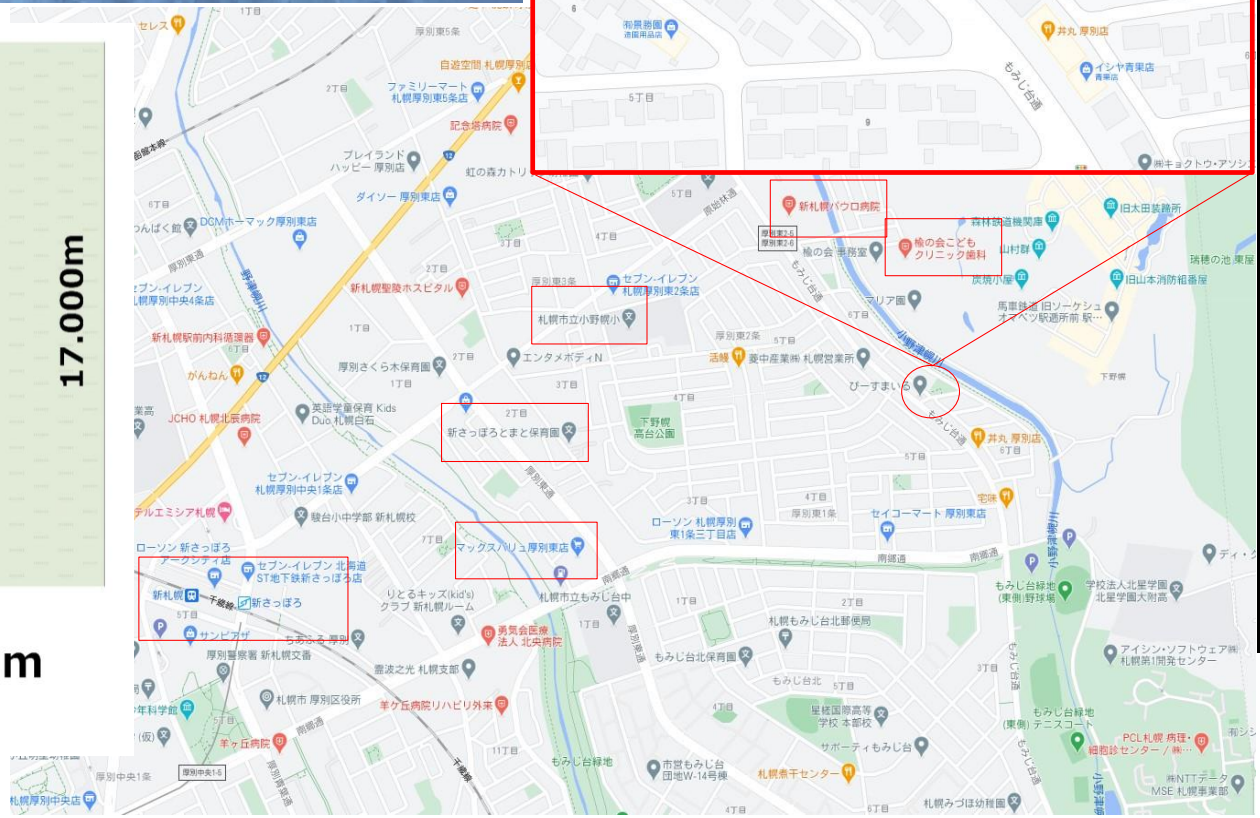


南側幅員8.0m
札幌市道



物件種目	**住宅用地**		
最寄駅	**地下鉄東西線**		
	SW「新さっぽろ」駅		
土地面積	204.00㎡(61.71坪)	ほかに私道面積	
価格	**1,680万円**		
物件所在地	札幌市厚別区厚別東1条6丁目		
	住居表示:3番22号		
交通	東西 線 新さっぽろ 駅		
	徒歩 24分		
建物面積			
建物構造			
新築年月日			
土地権利	所有権	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40 %	容積率	80 %
他の法令上の制限	景観計画区域・北側斜線高度地区・戸建住環境保全地区・もみじ台通東地区		
地勢	平坦		
現況	建物あり		
接道状況(角地・間口)	南側幅員8.0m札幌市道に間口12.00m接道		
設備	上下水道・電気・都市ガス		
備考	売主・現状引渡し		

北海道知事 石狩(3) 7194 号
〒047-0531 小樽市銭函2丁目2番8号
(株)脇坂工務店 担当:大滝
TEL:0120-711-525 携帯:080-4163-6536