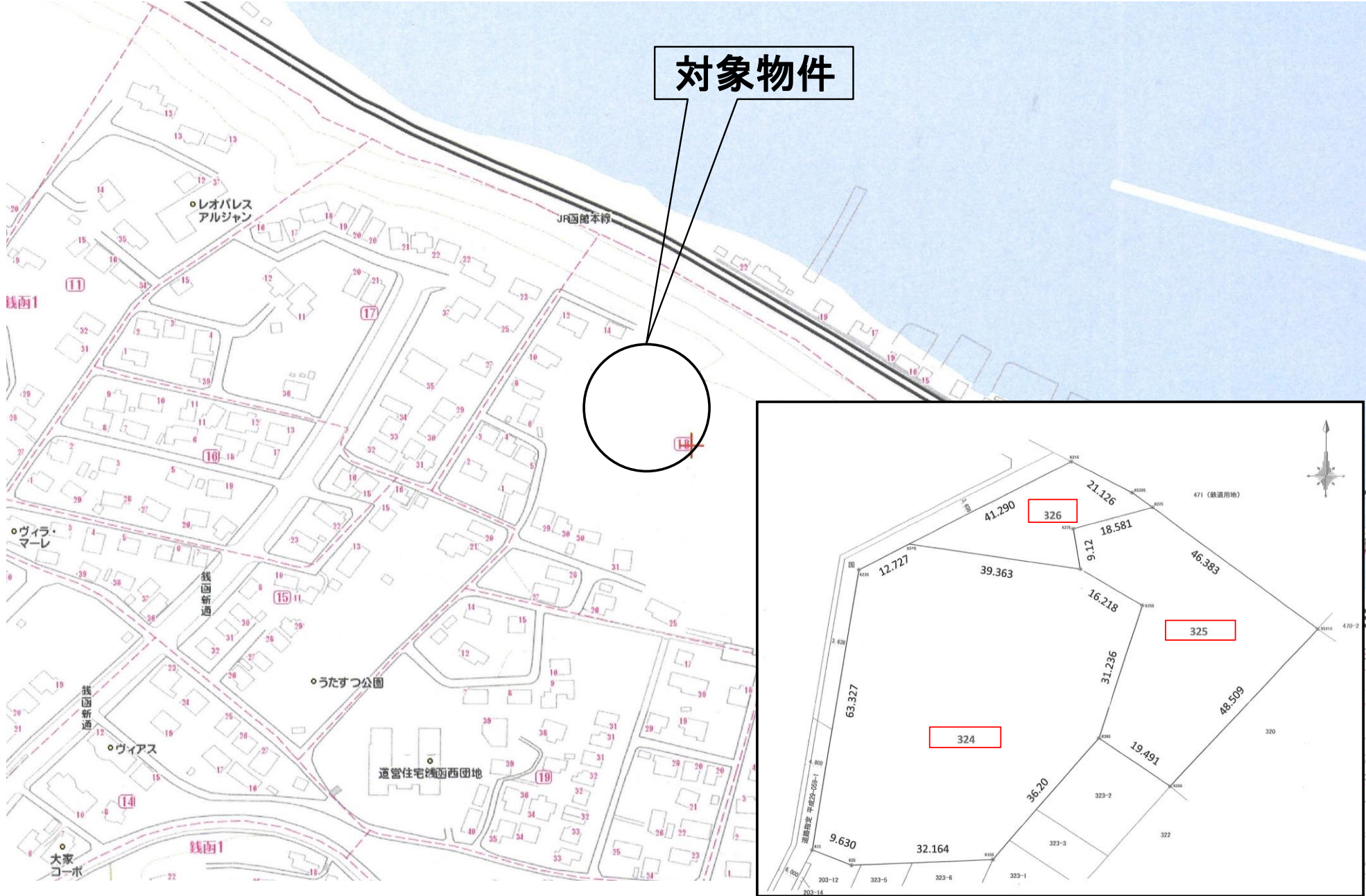


土地	2,980万円	交通	JR函館本線「銭函」駅 徒歩16分 (1,100m)	所在	小樽市銭函1丁目324.325.326
----	---------	----	----------------------------	----	---------------------

事業用地・別荘用地 建築条件付



土地権利 (所有権) 敷地面積 (公簿) 6,227m ² (1,883坪) 内私道負担面積 (公簿) 約 m ² (坪) 地目 (原野) 接道方位・道路幅員 (西側私道 幅員4.8mに間口約26m接道)
制限 都市計画 (市街化区域) 建ぺい率 (60%) 容積率 (200%) 用途地域 (第1種中高層住居専用地域) 防火指定 (無) 第22条区域 国土法・公拡法 宅地造成工事規制区域 土砂災害警戒区域 景観計画区域
施設 上下水道 (引込無) ガス (個別プロパン) 汚水 (引込無) 雑排水 (引込無)
引渡 現況 (更地) 引渡 (相談)
備考 ※ 現状渡し・建築条件付

NEO DESIGN HOUSE
才気あふれる若手建築家と創る家
http://www.wakisaka-EO.com e-meil kenchiku@wakisaka-EO.com

一般建築・店舗改装・企画設計・施工・建築士事務所・建設業許可(般)石第14533号
(社)全日本不動産協会会員(社)不動産保証協会会員
(株) 脇坂工務店 0120-711-525
本店〒065-0011 札幌市東区北11条東4丁目2番30号 本社営業部 〒047-0261 小樽市銭函2丁目43-9

NO.02258466

検印	担当者	取引態様	媒介 () 代理 () 売主 (○)