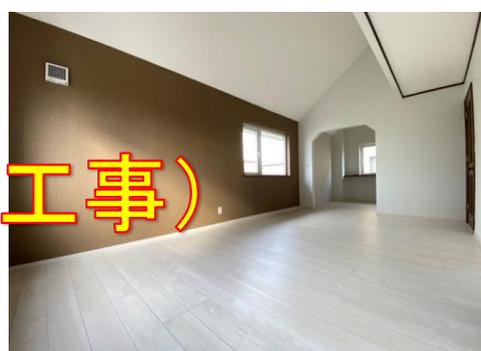




【平成8年築・書斎付4LDK】

フルリフォーム住宅

敷地内3台駐車可能(但し要工事)



| | | | |
|-----------------|-------------------------------------|-------------|---------------|
| 物件種目 | 中古戸建 | | |
| 間取り | 4LDK+W | | |
| 最寄駅 | 函館本線「江別」駅 | | |
| 土地面積 | 230.00㎡ (69.57坪) | ほかに 私道面積 | |
| 価格 | 1,998万円 | | |
| 物件所在地 | 江別市ゆめみ野東町 12番地11 | | |
| 交通 | 函館本線 江別駅 徒歩 20分 | | |
| 建物面積 | 108.78㎡ (32.90坪) | | |
| 土地権利 | 所有権 | 用途地域 | 第二種中高層住居専用地域 |
| 建ぺい率 | 60 % | 容積率 | 200 % |
| 他の法令上の制限 | 景観計画区域・地区計画 | | |
| 間取詳細 | 左記参照 | | |
| 築年数 | 平成8年3月 | 構造 | 木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建 |
| 現況 | 空家 | | |
| 接道状況 (角地・間口) | 南西側幅員20m公道に間口11.50m接する | | |
| 設備 | 都市ガス・灯油給湯器・物置 洗面化粧台・照明器具・書斎・1坪バス | | |
| 備考 | 現状引き渡し | | |

北海道知事 石狩(3) 7194 号
 〒047-0531 小樽市銭函2丁目2番8号
 (株)脇坂工務店 担当:大滝
 TEL:0120-711-525 携帯:080-4163-6536