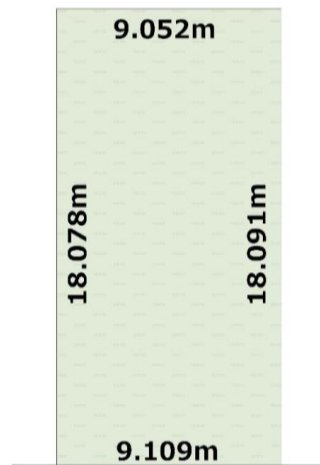




自由設計可能  
日当たり良好



南側幅員7.0m  
札幌市道



◇周辺環境◇

- ・SW「真駒内」駅 徒歩19分
- ・真駒内公園小学校 徒歩4分
- ・真駒内曙中学校 徒歩4分
- ・真駒内曙公園 徒歩2分
- ・セイコーマート 徒歩4分
- ・ラルズマート 徒歩7分
- ・自衛隊病院 徒歩10分
- etc...

物件種目	<b>住宅用地</b>		
最寄駅	地下鉄南北線		
	SW「真駒内」駅		
土地面積	164.71㎡(49.82坪)	ほかに私道面積	
価格	<b>2,230万円</b>		
物件所在地	札幌市南区真駒内曙町3丁目		
交通	南北線 真駒内駅		
	徒歩19分		
建物面積			
建物構造			
新築年月日			
土地権利	所有権	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観計画区域・27m高度地区 壁面線指定区域		
地勢	平坦		
現況	更地		
接道状況 (角地・間口)	南側幅員7.0m札幌市道に間口9.109m接する。		
設備	上下水道・電気・都市ガス		
備考	現状引渡し・既存不適合責任免責 真駒内公園小学校 徒歩4分・真駒内曙中学校 徒歩4分		

北海道知事 石狩(4) 7194 号  
 〒047-0531 小樽市銭函2丁目2番8号  
 (株)脇坂工務店 担当:大滝  
 TEL:0120-711-525 携帯:080-4163-6536